



€ 1.090.000 | UKKEL | REF. 6680871



TERRAS OPP

32 m²


BEWOONBARE OPP

182 m²


SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

2

Groen Jager prachtig duplex penthouse met terrassen

 **1180**
Ukkel

Uitstekende ligging voor dit prachtige duplex penthouse van ±182m² + 32m² terrassen, gelegen in de rustige wijk Vert Chasseur in een doodlopende straat. Op korte afstand van winkels, openbaar vervoer en het Bois de la Cambre, bestaat dit appartement uit ruime ontvangstruimtes met een open haard, uitgevend op de zuidgerichte terrassen, een volledig uitgeruste keuken, 2 slaapkamers, een bureauimte, 2 badkamers, een dressing, een wasruimte, een kelder. Verplichte parkeerplaats (30.000€). Individuele gasverwarming, conforme elektriciteit, PEB C. Uitzonderlijk pand.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 1.090.000	Bewoonbare oppervlakte	182 m ²
Oppervlakte terras	32 m ²	Slaapkamers	2
Badkamers	2	Parkings (binnen)	1
Verdieping	2	Verdiepingen	3
Beschikbaar	vanaf akte	Bouwjaar	1938
Staat	uitstekend	Gevels	2
Keuken (type)	volledig geïnstalleerd	Bureau	✓
Bureau oppervlakte	15 m ²	Toiletten	3
Wasplaats	✓	Verwarming (type)	individueel
		Verwarming	gas
Buurt	Vrij zicht	Buurt	rustig
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	127 kW/m ²
		EPC categorie	C
EPC code	20250303-0000706354-01-9		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	woongebied	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Onroerende voorheffing	1598 €	Lasten huurder	360 €
------------------------	--------	----------------	-------

