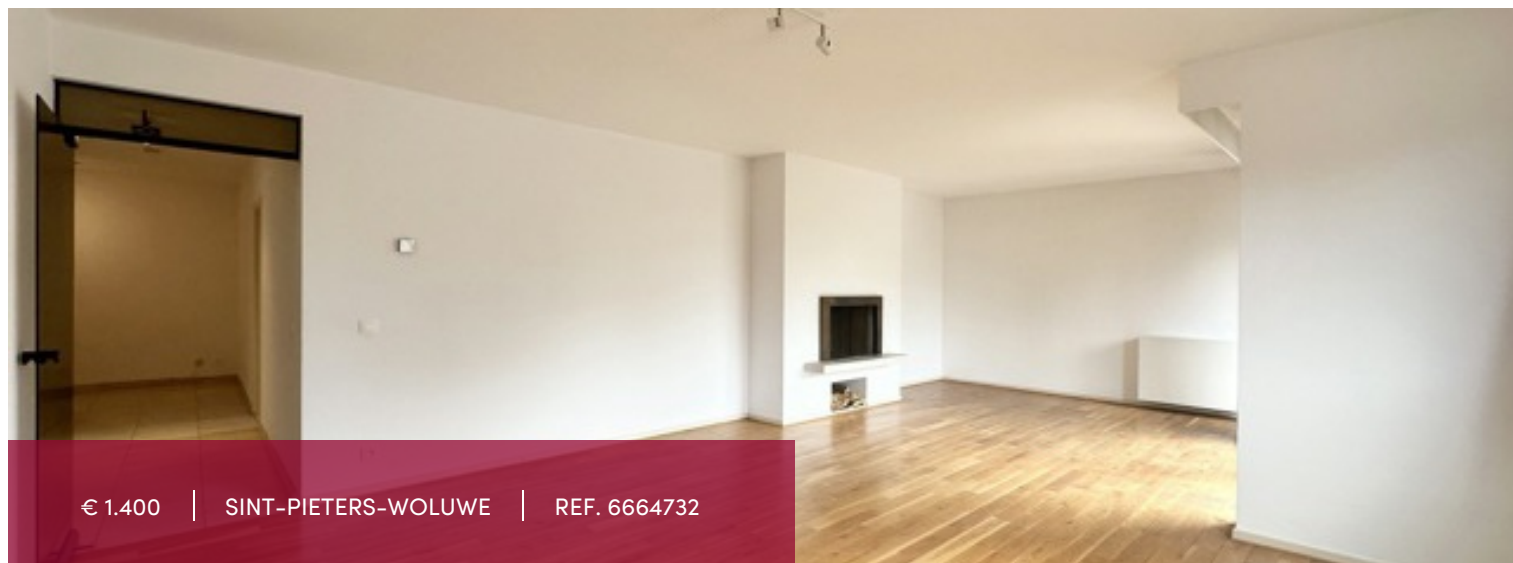




€ 1.400 | SINT-PIETERS-WOLUWE | REF. 6664732



BEWOONBARE OPP

112 m²



SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

2

Appartement in Sint-Pieters-Woluwe

 **Avenue de Tervueren 444, 1150 Sint-Pieters-Woluwe**

Trois Couleurs wijk – dicht bij zonienwood , openbaar vervoer , winkels van Place St Alix en Stockel, 2-slaapkamer appartement van +/- 112m² gelegen op de 2e verdieping van een rustig gebouw. Het bestaat uit: een inkomhal met ingebouwde kasten, een lichte woon- en eetkamer van 35m² met toegang tot een terras op het zuiden, een volledig uitgeruste keuken, een hoofdslaapkamer van 14m² met badkamer en dressing, een tweede slaapkamer van 9m² en een aparte douchekamer. Wasruimte met toestellen, kasten en verlichting. De flat heeft een verplichte parkeerplaats voor €100 extra. PEB: C

Te ontdekken bij Victoire – Junot – www.victoire.be – Tel : 02 375 10 10

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Sint-Pieters-Woluwe
Prijs	€ 1.400	Bewoonbare oppervlakte	112 m ²
Slaapkamers	2	Badkamers	1
Douchekamers	1	Parkings (binnen)	1
Verdieping	2	Verdiepingen	4
Beschikbaar	af te spreken met eigenaar	Staat	goede staat
Gevels	4	Keuken (type)	volledig geïnstalleerd
Toiletten	2	Wasplaats	✓
Verwarming (type)	collectief	Verwarming	gas
Buurt	residentiële wijk	Buurt	centraal
Lift	✓	Dubbele beglazing	✓
EPC	146 kW/m ²	EPC categorie	C
EPC code	202501200000701855018		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Stedenbouwkundige bestemming	woongebied	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder	250 €	Huurwaarborg	2 maanden
----------------	-------	--------------	-----------

