



€ 2.000 | SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE | REF. 6629220



BEWOONBARE OPP

81 m²



SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

1

Appartement in Sint-Lambrechts-Woluwe

 **Boulevard Brand Whitlock 140/B7, 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe**

Montgomery - Ideaal gelegen aan de prestigieuze Boulevard Brand Whitlock, op slechts een steenworp afstand van winkels en openbaar vervoer, dit uitzonderlijke 81 m² gemeubileerde appartement, dat volledig is gerenoveerd en ingericht, combineert modern comfort met een strak design. Het is gelegen op de vijfde verdieping van een luxe gebouw en beschikt over een ruime woonkamer van 23 m² met een volledig uitgeruste open keuken, een grote, lichte slaapkamer van 15 m² en een tweede slaapkamer die gebruikt kan worden als kinderkamer of studeerkamer. Een doucheruimte en een apart toilet maken de accommodatie compleet. De flat heeft een kelder, ramen met dubbele beglazing en is na de renovatie voor het eerst te huur. Een fietsenruimte en vuilnisbak zijn beschikbaar voor bewoners. Bedrijfshuur mogelijk. Maandelijkse kosten: €200 (voorziening voor verwarming, warm en koud water en onderhoud van gemeenschappelijke ruimten). EPB: C. Een unieke kans in een zeer gewilde omgeving. Meer informatie: www.victoire.be - Tel: 02 375 10 10.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Sint-Lambrechts-Woluwe
Prijs	€ 2.000	Bewoonbare oppervlakte	81 m ²
Slaapkamers	2	Badkamers	1
Verdieping	7	Verdiepingen	8
Bemeubeld	✓	Beschikbaar	mits inachtneming huurders
Staat	nieuw	Bouwjaar	1968
Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd	Gevels	2
Wasplaats	✓	Toiletten	1
Buurt	woonkern	Verwarming (type)	collectief
Lift	✓	Verwarming	gas
EPC categorie	C	Buurt	Vrij zicht
		Dubbele beglazing	✓

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkevelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder	200 €	Huurwaarborg	2 maanden
----------------	-------	--------------	-----------

