



€ 1.380 | SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE | REF. 6619118



TERRAS OPP

8 m<sup>2</sup>



BEWOONBARE OPP

85 m<sup>2</sup>



SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

1

## Appartement in Sint-Lambrechts-Woluwe

 **Rue Konkel 220, 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe**

Sint-Lambrechts-Woluwe, dicht bij vervoer, lokale winkels en alle voorzieningen, mooi appartement van 85 m<sup>2</sup> op de 4e verdieping. Het bestaat uit een inkomhal met kasten, een lichte woonkamer met een superuitgeruste keuken, een terras, een apart toilet, een badkamer, twee slaapkamers waarvan één met veel kasten, een tweede terras toegankelijk via de twee slaapkamers en een kelder. Overdekte parkeerplaats beschikbaar voor €90.

Gemeenschappelijke kosten: €180.

Beschikbaar op 01/06/2025.

Nu bekijken!

Voor meer informatie: [www.victoire.be](http://www.victoire.be) / 02 375 10 10

## Kenmerken

### ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Sint-Lambrechts-Woluwe
Prijs	€ 1.380	Bewoonbare oppervlakte	85 m <sup>2</sup>
Oppervlakte terras	8 m <sup>2</sup>	Slaapkamers	2
Badkamers	1	Parkings (binnen)	1
Verdieping	4	Verdiepingen	5
Beschikbaar	mits inachtneming huurders	Bouwjaar	2000
Staat	uitstekend	Gevels	2
Keuken (type)	volledig geïnstalleerd	Toiletten	1
Wasplaats	✓	Verwarming (type)	individueel
		Verwarming	elektrisch
Buurt	woonkern	Buurt	rustig
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	331 kW/m <sup>2</sup>
		EPC categorie	F

### INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning  
Niet meegedeeld

Stedenbouwkundige bestemming  
Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning  
Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstellvordering  
Niet meegedeeld

Voorkooprecht  
Niet meegedeeld

 Overstromingsgevoelig gebied  
niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

### FINANCIEEL

Lasten huurder  
180 €

Huurwaarborg  
2 maanden

