



€ 1.600 | BRUSSEL | REF. 6617787



BEWOONBARE OPP

141 m²

SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

2

Appartement in Brussel

 **Rue du Midi 2, 1000
Brussel**

Dit appartement met 2 slaapkamers van 141 m² ligt in het centrum van Brussel, in het hart van een aantrekkelijke wijk. Het bestaat uit een inkomhal met gastentoilet, een ruime, lumineuze woonkamer (43 m²), een grote, volledig uitgeruste open keuken, 2 ruime slaapkamers (21 m² en 16 m²), een badkamer, een douchekamer met wasmachine en een bureau (9 m²).

Kelder

Individuele verwarming op gas

EPC: D

Kosten: provisie van 120 euro voor de gemene delen.

Gelegen in de buurt van het openbaar vervoer, lokale winkels en groene zones.

Voor meer informatie: www.victoire.be / 02 375 10 10

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Brussel
Prijs	€ 1.600	Bewoonbare oppervlakte	141 m ²
Slaapkamers	2	Badkamers	2
Verdieping	2	Verdiepingen	5
Beschikbaar	onmiddellijk	Bouwjaar	1970
Staat	uitstekend	Gevels	2
Keuken (type)	volledig geïnstalleerd	Bureau	✓
Bureau oppervlakte	9 m ²	Toiletten	2
Wasplaats	✓	Verwarming (type)	individueel
		Verwarming	gas
Buurt	rustig	Buurt	centraal
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	153 kW/m ²
		EPC categorie	D
EPC code	20220309		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder	120 €	Huurwaarborg	2 maanden
----------------	-------	--------------	-----------

