



€ 2.400 | SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE | REF. 6358181



TERRAS OPP

6 m²

BEWOONBARE OPP

140 m²

SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

2



GARAGES

1

Appartement in Sint-Lambrechts-Woluwe

 **Place de Mai 10/2, 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe**

Op een steenworp afstand van de wijk Georges Henri ligt dit prachtige appartement met drie slaapkamers, volledig gerenoveerd. Het bestaat uit een hal die uitkomt op een ruime woonkamer, een volledig uitgeruste open keuken met aangrenzende bijkeuken, drie slaapkamers van 15 m², waarvan een met eigen badkamer met douche en balkon, evenals een aparte doucheruimte en gastentoilet. Kelder, verplichte garagebox voor 150 € /maand. Het is uitgerust met een geothermische warmtepomp voor een laag energieverbruik.

Alarm, versterkte deur, dubbele beglazing, ventilatie en hoogwaardige materialen.

Onmiddellijk beschikbaar. PEB : B

Meer info: www.victoire.be - 02 375 10 10

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Sint-Lambrechts-Woluwe
Prijs	€ 2.400	Bewoonbare oppervlakte	140 m ²
Oppervlakte terras	6 m ²	Slaapkamers	3
Badkamers	2	Garages	1
Verdieping	2	Verdiepingen	3
Beschikbaar	onmiddellijk	Staat	nieuw
Gevels	3	Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd
Toiletten	2	Wasplaats	✓
Verwarming (type)	individueel	Verwarming	geothermie
Buurt	residentiële wijk	Buurt	residentiële wijk
Kelder	✓	Dubbele beglazing	✓
EPC	70 kW/m ²	EPC categorie	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIËEL

Lasten huurder	75 €	Huurwaarborg	2 maanden
----------------	------	--------------	-----------

