



€ 1.850 | BRUSSEL | REF. 6298443



BEWOONBARE OPP

154 m²

SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

2

Appartement in Brussel

 **Rue des Brasseurs 19/M4, 1000
Brussel**

In een zeer gewilde buurt, dicht bij winkels, openbaar vervoer en scholen, een prachtig gemeubeld appartement van ongeveer 154 m² bestaande uit een hal, een prachtige lumineuze woonkamer die uitkomt op de superuitgeruste open keuken, 2 slaapkamers en 1 badkamer. Mogelijkheid tot parkeren op aanvraag

Een must-see! Meer informatie: www.victoire.be/02.375.10.10

Kenmerken

ALGEMEEN

| | | | |
|-------------------|------------------------|------------------------|----------------------------|
| Type | appartement | Gemeente | Brussel |
| Prijs | € 1.850 | Bewoonbare oppervlakte | 154 m ² |
| Slaapkamers | 2 | Badkamers | 2 |
| Verdieping | 3 | Verdiepingen | 4 |
| Bemeubeld | ✓ | Beschikbaar | mits inachtneming huurders |
| Staat | uitstekend | Bouwjaar | 2000 |
| Keuken (type) | volledig geïnstalleerd | Gevels | 2 |
| Verwarming (type) | collectief | Toiletten | 2 |
| Buurt | rustig | Verwarming | gas |
| Lift | ✓ | Buurt | centraal |
| EPC | 307 kW/m ² | Dubbele beglazing | ✓ |
| | | EPC categorie | F |

INFORMATIEPLICHT

| | | | |
|------------------------------|-----------------|--|--|
| Stedenbouwkundige vergunning | Niet meegedeeld | Dagvaarding en herstellvordering | Niet meegedeeld |
| Stedenbouwkundige bestemming | Niet meegedeeld | Voorkooprecht | Niet meegedeeld |
| Verkavelingsvergunning | Niet meegedeeld |  Overstromingsgevoelig gebied | niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied |

FINANCIEEL

| | | | |
|----------------|------|--------------|-----------|
| Lasten huurder | 95 € | Huurwaarborg | 2 maanden |
|----------------|------|--------------|-----------|

