



€ 1.500 | ELSENE | REF. 6283190



BEWOONBARE OPP

90 m<sup>2</sup>

SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

1

## Appartement in Elsenne

 **1050 Elsenne**

Elsenne, vlakbij het Ter Kamerenbos, licht gemeubeld appartement gelegen op de 7e verdieping met een oppervlakte van 90 m<sup>2</sup>. Het bestaat uit een inkomhal met kasten, een woonkamer met een eethoek, een super uitgeruste keuken met een ontbijthoek die uitkomt op het terras aan de voorzijde, 2 slaapkamers (15-13 m<sup>2</sup>), waarvan één toegang heeft tot het achterterras, 1 badkamer.

Voor meer informatie: [www.victoire.be](http://www.victoire.be) - 02: 375 10 10

## Kenmerken

### ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Elsene
Prijs	€ 1.500	Bewoonbare oppervlakte	90 m <sup>2</sup>
Slaapkamers	2	Badkamers	1
Parkings	1	Verdieping	7
Verdiepingen	9	Bemeubeld	✓
Beschikbaar	mits inachtneming huurders	Staat	goede staat
Keuken (type)	volledig geïnstalleerd	Toiletten	2
Wasplaats	✓	Verwarming (type)	collectief
		Verwarming	gas cv
Buurt	residentiële wijk	Buurt	handelsligging
Lift	✓	Dubbele beglazing	✓
EPC	262 kW/m <sup>2</sup>	EPC categorie	E

### INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

### FINANCIEEL

Lasten huurder	300 €	Huurwaarborg	2 maanden
----------------	-------	--------------	-----------

