



€ 1.050 | BRUSSEL | REF. 6233726



TERRAS OPP

2 m<sup>2</sup>

BEWOONBARE OPP

45 m<sup>2</sup>

SLAAPKAMERS

1



BADKAMERS

1

## Appartement in Brussel

 **Boulevard de Waterloo 98, 1000  
Brussel**

Op een steenworp afstand van het metrostation Hôtel des Monnaies, mooi volledig gemeubileerd appartement met een slaapkamer bestaande uit: hal, woonkamer met open ingerichte keuken, aparte slaapkamer, badkamer met bad.

Kosten: €50 (gemeenschappelijk)

PEB : E+

## Kenmerken

### ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Brussel
Prijs	€ 1.050	Bewoonbare oppervlakte	45 m <sup>2</sup>
Oppervlakte terras	2 m <sup>2</sup>	Slaapkamers	1
Badkamers	1	Verdieping	3
Verdiepingen	6	Bemeubeld	✓
Beschikbaar	onmiddellijk	Bouwjaar	2000
Staat	goede staat	Gevels	2
Keuken (type)	separate	Toiletten	1
Verwarming (type)	individueel	Verwarming	elektrisch
Buurt	stadskern	Buurt	handelsligging
Lift	✓	Dubbele beglazing	✓
EPC	225 kW/m <sup>2</sup>	EPC categorie	E
EPC code	20220907		

### INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

### FINANCIEEL

Lasten huurder	50 €	Huurwaarborg	2 maanden
----------------	------	--------------	-----------

