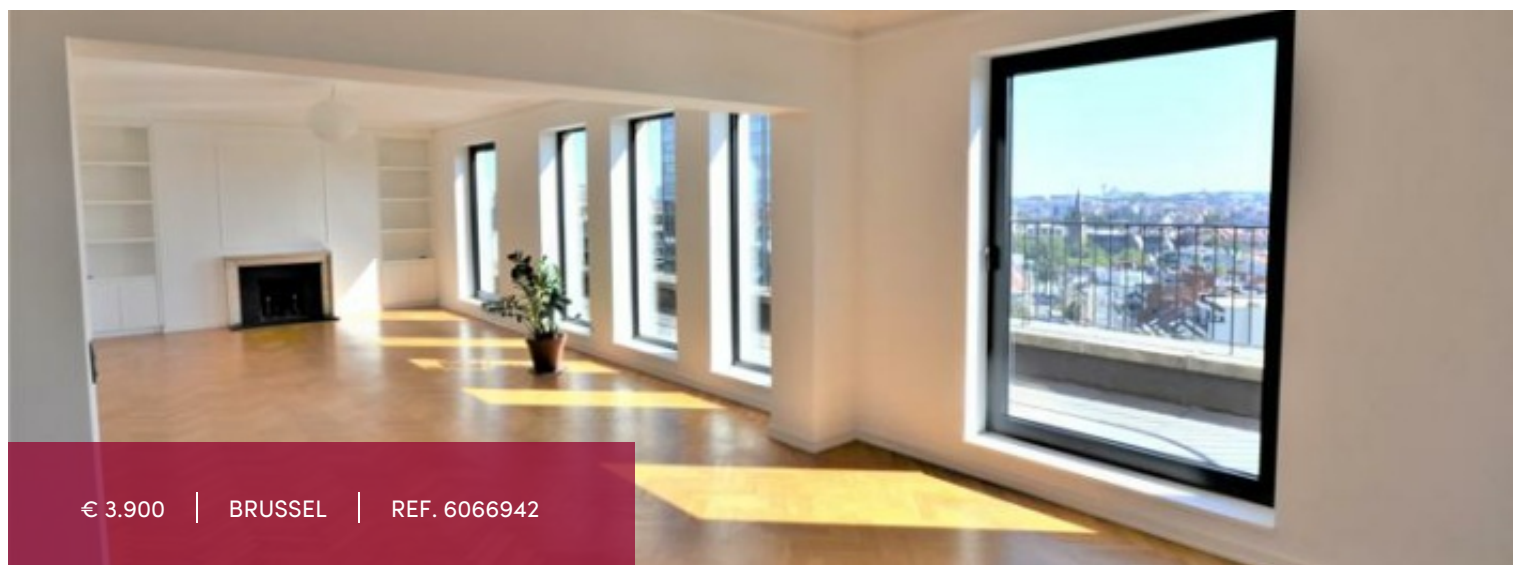




€ 3.900 | BRUSSEL | REF. 6066942



TERRAS OPP

15 m²



BEWOONBARE OPP

204 m²



SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

3

Appartement in Brussel

 **1000**
Brussel

Elsene, Louizawijk, Jardin du Roi, in een prestigieuze omgeving, op de 9e verdieping van een luxe gebouw, prachtig appartement met hoogwaardige afwerking, met een oppervlakte van 240m² bewoonbaar, waaronder een inkomhal, een grote ontvangstruimte met functionele open haard en die toegang geeft tot het prachtige terras aan de voorzijde, super ingerichte Amerikaanse keuken, 3 slaapkamers met toegang tot het zuiderterras aan de achterzijde met prachtig uitzicht, badkamer, doucheruimte, ingerichte wasruimte (wasmachine en droger MIELE) . Dienstlift. Kelder + mogelijkheid van een buitenparkeerplaats op de privé binnenplaats (+150 euro). Een must see!

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Brussel
Prijs	€ 3.900	Bewoonbare oppervlakte	204 m ²
Oppervlakte terras	15 m ²	Slaapkamers	3
Badkamers	2	Douchekamers	1
Parkings	1	Verdieping	9
Verdiepingen	11	Beschikbaar	onmiddellijk
Staat	hernieuwd	Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd
Toiletten	2	Wasplaats	✓
Verwarming	stookolie cv	Buurt	residentiële wijk
Buurt	stadskern	Kelder	✓
Lift	✓	Dubbele beglazing	✓
EPC	219 kW/m ²	EPC categorie	E

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld

FINANCIEEL

Lasten huurder	800 €	Huurwaarborg	2 maanden
----------------	-------	--------------	-----------

