



€ 1.120.000 | SINT-PIETERS-WOLUWE | REF. 5720850



BEWOONBARE OPP

564 m²

OPPERVLAKTE GROND

1370 m²

SLAAPKAMERS

8

Chant d'Oiseau: te renoveren villa met imposante volumes

1150 Sint-Pieters-Woluwe

Uitstekende villa gebouwd in 1910 op een perceel van 1370 m² in de zeer gewilde wijk Chant d'Oiseau. Dit huis van ± 630 m² is jarenlang gebruikt als centrum voor creatieve workshops. Het gebouw wordt nog steeds gebruikt als eengezinswoning. Met zijn grote volumes op 3 niveaus en een kelderverdieping biedt dit pand meerdere mogelijkheden: eengezinswoning, multidisciplinair centrum, instituut, co-living, enz. Volledig dossier op aanvraag.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	huis	Gemeente	Sint-Pieters-Woluwe
Prijs	€ 1.120.000	Bewoonbare oppervlakte	564 m ²
Oppervlakte grond	1370 m ²	Slaapkamers	8
Verdiepingen	3	Beschikbaar	in onderling overleg
Bouwjaar	1910	Staat	te hermaken
Gevels	4	Bureau	✓
Wasplaats	✓	Verwarming (type)	individueel
		Verwarming	stookolie cv
Buurt	residentiële wijk	Kelder	✓
EPC	471 kW/m ²	EPC categorie	G

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

