



€ 495.000 | UCCLE | REF. 6628687



SURFACE TERRASSE

70 m<sup>2</sup>



SURFACE HABITABLE

84 m<sup>2</sup>



CHAMBRES À COUCHER

1



SALLE DE BAINS

1

## Exceptionnel penthouse de ± 84m<sup>2</sup> + 70m<sup>2</sup> de terrasses Sud offrant une vue à couper le souffle

 **1180 Uccle**

Situation tout à fait exceptionnelle pour ce magnifique penthouse à aménager de ± 84m<sup>2</sup> + 70 m<sup>2</sup> de terrasses plein sud sis dans un immeuble signé de la main du célèbre architecte Jasinski. Offrant une vue époustouflante, il se compose d'un spacieux séjour avec espace nuit, lumineuse salle à manger avec cuisine ouverte, salle de bains, l'ensemble des pièces donnent accès à la fabuleuse terrasse. Ce bien d'exception ravira les esthètes en quête d'un pied à terre dans un immeuble mythique. Caves et double emplacement de parking (60.000 euros). PEB F

## Caractéristiques

### GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Uccle
Le prix	€ 495.000	Surface habitable	84 m <sup>2</sup>
Surface terrasse	70 m <sup>2</sup>	Chambres à coucher	1
Salle de bains	1	Parkings (intérieurs)	2
Étage	7	Les étages	7
Disponible	vanaf akte	Année de construction	1964
État	à rénover	Façades	2
Cuisine (type)	amer. super-équipée	Toilettes	1
Chauffage (type)	collectif	Chauffage	gaz
Quartier	boisé	Quartier	calme
Cave	✓	Ascenseur	✓
Double vitrage	✓	PEB	345 kW/m <sup>2</sup>
EPC code	20231023-0000659434-01-4	PEB catégorie	F

### INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommaton et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

### FINANCIER

