

€ 1.350 | UCCLE | REF. 6616180



SURFACE TERRASSE

2 m<sup>2</sup>



SURFACE HABITABLE

110 m<sup>2</sup>



CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS

1



GARAGES

1

## Appartement à Uccle

 **1180 Uccle**


FAUVETTE - superbe rez-de-chaussée d'une superficie de 110 m<sup>2</sup> avec une grande cour de 20 m<sup>2</sup> situé dans une petite copropriété. L'appartement se compose d'un hall d'entrée avec placards, un spacieux salon, une salle à manger avec une nouvelle cuisine IXINA super équipée, deux chambres en enfilade et un bureau de 7m<sup>2</sup>, une salle de bains avec une baignoire et une douche séparée, un WC séparé. Un box garage obligatoire pour 150 euros/mois et un emplacement de parking devant le garage. Une grande cave. Beaucoup de charme !!! Charges communes : 100 euros/mois. A visiter sans tarder !  
Plus d'informations : [www.victoire.be/02\\_375\\_10\\_10](http://www.victoire.be/02_375_10_10)

## Caractéristiques

### GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Uccle
Le prix	€ 1.350	Surface habitable	110 m <sup>2</sup>
Surface terrasse	2 m <sup>2</sup>	Chambres à coucher	2
Salle de bains	1	Garages	1
Parkings	1	Les étages	2
Disponible	onmiddellijk	État	excellent état
Surface du jardin	20 m <sup>2</sup>	Façades	2
Cuisine (type)	super-équipée	Bureau	✓
Surface de bureau	7 m <sup>2</sup>	Toilettes	1
Chauffage (type)	individuel	Chauffage	gaz
Quartier	calme	Quartier	boisé
Cave	✓	Double vitrage	✓
PEB	297 kW/m <sup>2</sup>	PEB catégorie	F

### INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

### FINANCIER

Charges locataire	100 €	Garantie locative	2 mois
-------------------	-------	-------------------	--------

