



€ 1.275 | BRUXELLES | REF. 6523877



SURFACE TERRASSE

14 m²



SURFACE HABITABLE

79 m²



CHAMBRES À COUCHER


1



SALLE DE BAINS

1

Appartement à Bruxelles

 **1000 Bruxelles**

Quartier européen, idéalement situé à proximité du rond-point Schuman et des commerces dans un immeuble récent, magnifique appartement de 79 m² non meublé. Il se compose d'un hall d'entrée avec placards, une toilette invités séparée, un lumineux séjour donnant accès à la terrasse et agrémenté d'une cuisine américaine super équipée, arrière cuisine équipée d'une machine à laver, 1 chambre de 15 m², dressing avec placards, 1 salle de bains avec douche séparée et bain. Terrasse de 14 m². Cave. Parking en sous-sol pour 150 euros obligatoire.

PEB : B

Charges : provision de 200 euros/mois pour les communs, chauffage et eau chaude

A voir absolument !


Pour plus d'informations : [www.victoire.be/02 375 10 10](http://www.victoire.be/02_375_10_10)

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Bruxelles
Le prix	€ 1.275	Surface habitable	79 m ²
Surface terrasse	14 m ²	Chambres à coucher	1
Salle de bains	1	Parkings (intérieurs)	1
Étage	2	Les étages	10
Disponible	mits inachtneming huurders	Année de construction	2015
État	excellent état	Façades	2
Cuisine (type)	super-équipée	Toilettes	1
Buanderie	✓	Chauffage (type)	collectif
		Chauffage	gaz (chau. centr.)
Quartier	centre ville	Quartier	résidentiel
Cave	✓	Ascenseur	✓
Double vitrage	✓	PEB	52 kW/m ²
		PEB catégorie	B

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommaton et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Charges locataire	200 €	Garantie locative	2 mois
-------------------	-------	-------------------	--------

