



€ 2.800 | BRUXELLES | REF. 6366537



SURFACE HABITABLE

140 m²

CHAMBRES À COUCHER

3



SALLE DE BAINS

2



GARAGES

1

Appartement à Bruxelles

 **Avenue de l' Uruguay 22/24/2G, 1000
Bruxelles**

Ixelles/Cambre, à 2 pas de l'avenue Roosevelt, bel appartement meublé 3 chambres de 140m² habitables, situé au 2-ème étage gauche. L'appartement se compose d'un hall d'entrée ; un très beau living de 50m² avec parquet et feu ouvert, cuisine super équipée, 3 chambres (18- 16 13 m²) avec parquet, 2 salles de bains, cave, 2 emplacements de parking en sous-sols .

Plus d'infos : www.victoire.be

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Bruxelles
Le prix	€ 2.800	Surface habitable	140 m ²
Chambres à coucher	3	Salle de bains	2
Garages	1	Parkings (intérieurs)	2
Étage	2	Les étages	4
Meublé	✓	État	excellent état
Cuisine (type)	super-équipée	Façades	2
Buanderie	✓	Toilettes	2
Quartier	calme	Chauffage (type)	individuel
Cave	✓	Chauffage	electrique
Double vitrage	✓	Quartier	central
EPC code	20170227	Ascenseur	✓
		PEB	342 kW/m ²
		PEB catégorie	F

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement	pas de correction juridique ou mesure administrative imposée
Destination urbaine	zone d'habitat	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Charges locataire	150 €	Garantie locative	2 mois
-------------------	-------	-------------------	--------

