

€ 990.000 | UCCLE | REF. 6190647



SURFACE TERRASSE

 75 m²


SURFACE HABITABLE

 223 m²


CHAMBRES À COUCHER

4



SALLE DE BAINS

3

Prince d'Orange - Spacieux appartement 4 ch et terrasses

 **1180 Uccle**

Au cœur du quartier du Prince d'Orange, dans une petite copropriété de 2 unités, sur un terrain de 17 ares, ce spacieux appartement de ±223 m² vous séduira par ses vues et sa luminosité. L'immeuble a été réalisé par l'architecte Corbious.

Un large hall d'entrée vous mène vers le séjour, salle à manger et salon TV et leurs grandes baies vitrées. Vestiaire et toilette invités.

L'appartement est entouré de terrasses qui offrent toutes les orientations ainsi que de superbes vues. Cuisine séparée et équipée.

4 chambres et 3 sdb. Toutes ont accès à une terrasse et offrent une vue verdoyante sans vis-à-vis.

4 emplacements de parking en option (100.000 € extra), une grande cave et un studio séparé (au rez-de-chaussée) de ±50 m² complètent ce bien très confortable.

L'ensemble doit être remis au goût du jour.

Chaudière récente, porte blindée.


Pour les amateurs de calme et luminosité dans un cadre verdoyant.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Uccle
Le prix	€ 990.000	Surface habitable	223 m ²
Surface terrasse	75 m ²	Chambres à coucher	4
Salle de bains	3	Parkings (intérieurs)	4
Étage	1	Les étages	1
Disponible	af te spreken met eigenaar	Année de construction	1983
État	à rafraîchir	Façades	4
Cuisine (type)	équipée	Toilettes	3
Buanderie	✓	Chauffage (type)	individuel
		Chauffage	gaz
Quartier	Vue dégagée	Quartier	calme
Cave	✓	Ascenseur	✓
Double vitrage	✓	PEB	258 kW/m ²
		PEB catégorie	E
EPC code	0000679204-01-1		

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

