

€ 450.000 | WOLUWE-SAINT-LAMBERT | REF. 5603922



SURFACE TERRASSE

11.3 m²

SURFACE HABITABLE

93 m²

CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS

1

"For a well balanced-life"

 **Rue Neerveld 101-103, 1200 Woluwe-Saint-Lambert**

Le tout nouveau projet W vous propose au 2ème étage, un appartement 2 chambres de coin (degré de finition Design), donnant à l'arrière de l'immeuble dont l'espace de vie est prolongé d'une cuisine ouverte super équipée et d'une jolie terrasse avec vue sur la verdure, 1 SDD + WC, un local technique et 1 WC séparé complètent ce bien.

Cave incluse dans le prix. Parking obligatoire en supplément . Local à vélo prévu au sous-sol.

Vente sous droits d'enregistrement sur le terrain et sous régime TVA sur la construction.


Consultez-nous sans attendre pour tout détail sur ce projet : 02 3751010 / new@victoire.be

Caractéristiques

GÉNÉRAL

| | | | |
|------------------|---------------------|-----------------------|----------------------|
| Type | appartement | Commune | Woluwe-Saint-Lambert |
| Le prix | € 450.000 | Surface habitable | 93 m ² |
| Surface terrasse | 11.3 m ² | Chambres à coucher | 2 |
| Salle de bains | 1 | Parkings (intérieurs) | 1 |
| Étage | 2 | Les étages | 5 |
| Disponible | bij oplevering | Année de construction | 2025 |
| État | neuf | Façades | 2 |
| Cuisine (type) | amer. super-équipée | Toilettes | 2 |
| Buanderie | ✓ | Chauffage (type) | collectif |
| | | Chauffage | gaz (chau. centr.) |
| Quartier | résidentiel | Quartier | calme |
| Cave | ✓ | Ascenseur | ✓ |
| Double vitrage | ✓ | PEB | 95 kW/m ² |
| | | PEB catégorie | B |
| EPC code | B | | |

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

| | | | |
|-----------------------|-------------|--|-----------------------------|
| Permis de construire | Non annoncé | Sommation et demande de recouvrement | Non annoncé |
| Destination urbaine | Non annoncé | Droit de préemption | Non annoncé |
| Permis de lotissement | Non annoncé |  Zone inondable | pas situé en zone inondable |

FINANCIER

| | |
|----------|---|
| Sous TVA | ✓ |
|----------|---|

